

Escala de la qualificació energètica	Emissions kg CO2/m2 any	Consumo kW/h m2 año
A		
B		
C		
D		49.00
E	285.00	
F		
G		

Passeig dera Libertat, 12, 25530 Vielha

Tel. 973642531

<http://www.puntet.com>
Email. puntet@puntet.com

Casa amb jardí a Santa Gemma

Ref. SantaGemma06

Novetat



Parking 5 4
 334 m2

660.000€

Vilac

Vielha Capital



Salón
Cocina
Año de Construcción
Calefacción



Lounge
Kitchen
Date of construction
Heating



Wohnzimmer
Küche
Baujahr
Heizung



Salon
Cuisine
Année de construction
Chauffage



2
Tancat
1995
Elèctric

Descripció

Benvingut a l'encant de la urbanització de Santa Gemma! Ubicada en una de les zones més exclusives de la Val d'Aran a poca distància de Vielha i fàcil accés a Baqueira, aquesta impressionant casa ofereix una combinació perfecta de luxe, comoditat i vistes espectaculars. Amb una superfície útil de 295m2 distribuïts en 4 plantes i un total de 334m2 construïts, aquesta casa és un veritable tresor d'espai i elegància. A la planta baixa, es troba un ampli garatge, un gran saló amb cuina i celler, i accés al jardí privat amb zona de barbacoa i un bany complet. Aquest espai és perfecte per a reunions familiars i celebracions a l'aire lliure. Pujant a la següent planta, ens rep un lluminós saló amb bal...

